

YLEISPANTTAUSSITOUMUS

Pantinantaja

Tampereen Raitiotie Oy (jäljempänä: "Pantinantaja")

(y-tunnus: 2802791-8)

Kauhakorvenkatu 2, 33720 Tampere

Pantinsaaja

Tampereen kaupunki (jäljempänä: "Pantinsaaja")

(y-tunnus: 0211675-2)

PL 765, 33101 Tampere

Pantinantaja ja Pantinsaaja jäljempänä yhdessä "Osapuolet" ja kumpikin erikseen "Osapuoli"

Pantti

Yhteismäärältään kolmensadankahdeksankymmenen miljoonan euron (EUR 380.000.000,00) suuruiset Pantinantajan irtaimeen omaisuuteen vahvistettavat panttivelkakirjat (jäljempänä: "Pantti").

Panttikirja numero 1 (pääoma 100.000.000 euroa), numero 2 (pääoma 100.000.000 euroa), numero 3 (pääoma 100.000.000 euroa) ja numero 4 (pääoma 80.000.000 euroa).

Pantti on vakuutena Pantinsaajalle sen Pantinantajan puolesta antamista nykyisistä ja tulevista lainatakauksista ja pankkitakauksen vastasitoumuksista (jäljempänä: "Velvoitteet" ja Panttina Velvoitteista: "Yrityskiinnitys") niin pääoman, koron kuin perimiskulujen osalta. Pantinantajan pantinsaajalle antamien nykyisten ja tulevien lainatakauksien ja pankkitakauksien vastasitoumusten määrä voi olla enintään pantin yhteismäärään suuruinen (EUR 380.000.000,00)

Sitoumuksen ehdot

Tämän sitoumuksen allekirjoituksin Pantinantaja vahvistaa antaneensa suostumuksensa Yrityskiinnityksen vahvistamiseen. Yrityskiinnitys on vahvistettu 19.6.2018.

Yrityskiinnitys koskee kaikkea Pantinantajan kiinnitystä haettaessa omistamaa ja myöhemmin saamaa kiinnityskelpoista omaisuutta.

Pantinantaja vakuuttaa, ettei sen omaisuuteen kohdistu muita yrityspanttauksia, joilla olisi tässä sitoumuksessa sovittua Yrityskiinnitystä parempi etusija.

Pantinantaja panttaa Pantin toistaiseksi Pantinsaajalle Velvoitteiden vakuudeksi.

Osapuolet ovat laatineet Yrityskiinnityksestä rekisteriviranomaisen vahvistaman kaavan mukaiset panttivelkakirjat, jotka ovat Pantinsaajan hallussa.

Yrityskiinnitys voimassa, kunnes Velvoitteet ovat lakanneet.

Tähän sitoumukseen sovelletaan Suomen lakia.

Tähän sitoumukseen liittyvät riidat ratkaistaan Pirkanmaan käräjäoikeudessa.

Aika, paikka ja allekirjoitukset

Tämän sitoumuksen hyväksymme ja sitoudumme sitä noudattamaan

Tampereella . päivänä kesäkuuta 2022,

Tampereen Raitiotie Oy

Pekka Sirviö

Tampereella __. kesäkuuta 2022,

Tampereen kaupunki

Juha Yli-Rajala

konsernijohtaja